

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 268-ДЛВ-2023
на выполнение проектно-изыскательских работ

г. Хабаровск

«02» октября 2023 года

Акционерное общество «Оборонэнерго», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора филиала «Дальневосточный» АО «Оборонэнерго» **Теплицкого Дмитрия Валентиновича**, действующего на основании доверенности от 29 ноября 2023 г № 85, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-Строительная Компания «Альфа Групп» (ООО «ПСК «Альфа Групп»), состоящее в членствах СРО: АС «Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов», основанная на членстве лиц, осуществляющих инженерные изыскания рег. № СРО-И-032-22122011, «Профессиональное объединение проектировщиков Московской области «Мособлпрофпроект» (А-СРО «Мособлпрофпроект») рег. № СРО-П-140 -27022010, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице генерального директора **Гончарова Дмитрия Александровича**, действующего на основании устава, с другой стороны,

совместно или раздельно именуемые в дальнейшем «**Стороны**» или «**Сторона**», по результатам процедуры закупки, проведенной способом «у единственного поставщика» (протокол №3.54/32312731918/1 от «18» сентября 2023 г.), заключили настоящий договор подряда на выполнение проектно-изыскательских работ (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По Договору Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить проектно-изыскательские работы (далее по тексту - Работы) по реконструкции объекта: Электросети инв. № 864096892, расположенного по адресу: Хабаровский район, г. Хабаровск-43, в/г № 38, 49 км (далее по тексту – Объект), а Заказчик обязуется принять результаты Работ и оплатить их на условиях Договора.

Работы по Договору включают в себя:

- разработку, согласование и утверждение у Заказчика программы и задания на выполнение инженерных изысканий, выполнение инженерных изысканий, согласование с Заказчиком технического отчета по инженерным изысканиям;
- получение и согласование всей исходно-разрешительной документации;
- разработку, согласование и утверждение у Заказчика задания на проектирование, разработку проектной документации, согласование проектной документации со всеми заинтересованными организациями и ведомствами и с Заказчиком;
- в случае, если по итогам разработки сметной документации сводный сметный расчет стоимости работ по реконструкции превышает 10 млн. рублей необходимо получить положительное заключение экспертизы о достоверности определения сметной стоимости реконструкции;
- на основе утвержденной проектной документации разработать рабочую документацию в объеме, достаточном для выполнения строительно-монтажных работ, согласовать ее со всеми заинтересованными организациями и ведомствами, утвердить у Заказчика.
- получение и оформление от имени Заказчика прав на земельные участки и/или разрешения на использование земельных участков, необходимых для выполнения проектно-изыскательских работ и последующей реконструкции Объекта, включая изготовление схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории со списком координат характерных точек границы каждого образуемого земельного участка в системе координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости, подготовка и согласование со всеми

заинтересованными лицами, организациями и ведомствами: акта выбора трассы воздушной линии, установление сервитута, подготовка проекта рекультивации земель, получение разрешения на вырубку зеленых и лесных насаждений, включая подготовку и согласование акта натурного технического обследования участка.

- провести переговоры с участниками земельно-правовых отношений получить согласие на последующую реконструкцию Объекта посредством:

1) получения предварительного согласия собственника земельного участка на предоставление земельного участка, необходимого для размещения проектируемого Объекта электросетевого хозяйства, в случае принадлежности земельного участка к государственной или муниципальной собственности;

2) заключения договора о намерениях заключении в будущем сервитута земельного участка для размещения проектируемого объекта с Хабаровским лесничеством.

При выполнении работ на лесных участках на основании доверенности, выданной Заказчиком, оформить и получить в «Специализированных организациях» предусмотренные «нормативными актами в области проектирования и строительства» документы и согласования, осуществлять иные действия, необходимые для надлежащего использования соответствующего лесного участка. К таким документам относятся, включая, но не ограничиваясь:

- проект освоения лесов;
- лесная декларация;
- отчет об использовании лесов;
- проект рекультивации;
- отчет о рекультивации;
- акт приемки - сдачи рекультивированных земель;
- иные документы, предусмотренные «нормативными актами в области проектирования и строительства» и необходимые для надлежащего использования лесов.

Обеспечивать восстановление природной среды, рекультивацию земель путем подписания актов выполненных работ по рекультивации земельных участков с каждым правообладателем земельного участка и благоустройство территории по окончании работ. Акты выполненных работ по рекультивации земельных участков представить Заказчику.

- подготовка сведения о границах охранной зоны Объекта, которые должны содержать графическое описание местоположения границы охранной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее по тексту – ЕГРН).

1.2. Объем Работ, технические, экономические и иные требования к Работам по Договору определены в Техническом задании (приложение № 1 к Договору).

1.3. Работы по Договору выполняются Подрядчиком по адресу: Хабаровский район, г.Хабаровск-43, в/г № 38, 49 км.

1.4. Результатами выполнения Работ являются:

- утвержденные Заказчиком программа и задание на выполнение инженерных изысканий и утвержденный Заказчиком в полном объеме технический отчет по инженерным изысканиям;

- утвержденное Заказчиком задание на проектирование и утвержденная Заказчиком проектная документация;

- рабочая документация, разработанная в объеме, достаточном для выполнения Работ, утвержденная Заказчиком.

- документы, подтверждающие права на земельные участки или разрешения на использование земельных участков, необходимые для выполнения проектно-изыскательских работ и последующей реконструкции Объекта, документы, подтверждающие выполнение Подрядчиком иных действий в рамках мероприятий по получению и оформлению прав на земельные участки, указанных в п. 1.3. Договора;

- сведения о границах охранной зоны объектов ЭСХ, которые должны содержать графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения ЕГРН

1.5. Работы по Договору выполняются иждивением Подрядчика – из его материалов, его силами и средствами, с использованием его технологического и инженерного оборудования, с правом привлечения для их выполнения третьих лиц по предварительному письменному согласованию с Заказчиком с последующим представлением копий заключенных с субподрядчиками договоров Заказчику. При этом Подрядчик отвечает за действия третьих лиц как за свои собственные.

1.6. Исключительные права на результаты выполненных проектно-изыскательских работ принадлежат Заказчику с даты приемки результатов выполнения проектно-изыскательских работ, и их стоимость включена в стоимость Работ по Договору.

1.7. Настоящим Заказчик информирует Подрядчика о том, что Договор заключается и исполняется в целях выполнения государственного оборонного заказа по Соглашению о компенсации № 315 от 17 июня 2020 г, идентификатор государственного контракта № 2020187375982554164000000, в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» и другими нормативно-правовыми актами Российской Федерации (далее по тексту – законодательство Российской Федерации о государственном оборонном заказе).

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Начальный срок выполнения Работ – в течение 5 (пяти) календарных дней с даты заключения Договора. Конечный срок выполнения Работ – в течение 180 (ста восьмидесяти) календарных дней с момента заключения Договора.

2.2. При письменном согласии Заказчика Подрядчик имеет право выполнить Работы досрочно.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Цена Договора (стоимость Работ) является максимальной и составляет **1 190 000, 00 (один миллион сто девяносто тысяч) руб. 00 коп**, без НДС (Уведомление о переходе на упрощенную систему налогообложения от 28 октября 2019 г.)

3.2. В цену Договора включена прибыль Подрядчика, транспортные, командировочные расходы, все налоги и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением им обязательств по Договору, стоимость всех допусков и согласований, необходимых для полного исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, которая оплачивается Подрядчиком непосредственно соответствующей согласующей организации, с последующим учетом Заказчиком данных затрат, при условии предоставления Подрядчиком документов, подтверждающих данную стоимость и необходимость данных допусков и согласований для исполнения Договора.

3.3. Стороны договорились, что в случае, если Сторонами не были учтены какие-либо расходы на выполнение Работ по Договору, указанные Работы будут в любом случае выполнены Подрядчиком в полном соответствии с Техническим заданием и иными условиями Договора в пределах стоимости Работ по Договору, указанной в пункте 3.1 Договора.

4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

4.1. Оплата по Договору производится в следующем порядке:

4.1.1. Заказчик осуществляет предварительную оплату Работ в размере 30 (тридцати) % от цены Договора, что составляет 357 000 (триста пятьдесят семь тысяч) руб. 00 коп, без НДС, в течение 30 (тридцати) календарных после заключения Договора, при условии получения оригинала счета от Подрядчика.

Погашение аванса производится путем удержания авансового платежа из суммы, подлежащей выплате Подрядчику за выполненные и принятые Работы.

4.1.2. Заказчик осуществляет окончательный расчет за выполненные и принятые Работы с учетом выплаченного аванса в течение 7 (семи) рабочих дней после приемки результатов Работ Заказчиком, подписания обеими Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных проектно-изыскательских работ, составленного по форме приложения № 2 к Договору, и получения Заказчиком оригинала счета и счета-фактуры, оформленных надлежащим образом, а также документов, подтверждающих выполнение Работ, предусмотренных пунктом 6.2.1 Договора, при условии утверждения Заказчиком необходимой документации.

4.2. Оплата по Договору осуществляется Заказчиком путем перечисления денежных средств с отдельного счета Заказчика на отдельный счет Подрядчика, открытый Подрядчиком в соответствии с Федеральным законом «О государственном оборонном заказе» в уполномоченном банке, при наличии у Подрядчика с таким уполномоченным банком заключенного договора о банковском сопровождении. Днем оплаты считается день списания денежных средств со счета Заказчика.

4.3. Валютой Договора и валютой платежа является российский рубль.

4.4. Все счета-фактуры, оформляемые по Договору, должны быть оформлены только на бумажном носителе и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.5. Все банковские расходы и выплаты, связанные с банком Заказчика, несёт Заказчик, все банковские расходы и выплаты, связанные с банком Подрядчика, несёт Подрядчик.

4.6. Неисполнение и/или несвоевременное исполнение Заказчиком обязанностей, предусмотренных пунктом 4.1 Договора, не является основанием для нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, а также для приостановления исполнения обязательств Подрядчика по Договору или отказа от их исполнения (отказа от исполнения Договора).

4.7. В течение текущего года ежеквартально с момента исполнения обязательств по Договору, Стороны производят взаимную сверку расчетов путем направления и подписания актов сверки взаимных расчетов. Акт сверки взаимных расчетов направляется по адресу, указанному в разделе 13 «Адреса и реквизиты Сторон» Договора, (в отношении Заказчика на адрес филиала «Дальневосточный» АО «Оборонэнерго»), с пометкой «для бухгалтерии».

4.8. Подрядчик обязан в срок не позднее 5 (пяти) дней с момента получения суммы предварительной оплаты передать Заказчику счет-фактуру на бумажном носителе на сумму предварительной оплаты, оформленный в соответствии с требованиями пункта 5.1 статьи 169 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязан:

5.1.1. В целях реализации Договора оказывать Подрядчику необходимое содействие, предоставлять имеющуюся по вопросам выполнения Работ информацию. Исходными данными, имеющимися у Заказчика на момент заключения Договора и необходимыми Подрядчику для исполнения обязательств по Договору являются: ситуационный план (приложение № 1 к Техническому заданию).

5.1.2. Рассмотреть и при отсутствии возражений утвердить разработанные Подрядчиком задание и программу на выполнение инженерных изысканий, задание на проектирование.

5.1.3. Рассмотреть и при отсутствии возражений согласовать технический отчет по инженерным изысканиям и проектную документацию на соответствие заданиям на выполнение инженерных изысканий и на проектирование соответственно, утвердить вышеуказанную документацию *при сдаче результатов Работ*.

5.1.4. Рассмотреть и при отсутствии возражений утвердить рабочую документацию, разработанную Подрядчиком.

Подтверждение факта соответствия комплектов рабочей документации требованиям действующих нормативных документов и утвержденной проектной документации осуществляется путем визирования ответственного лица Заказчика.

5.1.5. Рассмотреть и при отсутствии возражений утвердить документы, подтверждающие права на земельные участки и/или разрешения на использование земельных участков, которые необходимы для выполнения проектно-изыскательских работ и последующей реконструкции Объекта, документы, подтверждающие выполнение иных действий в рамках мероприятий по получению и оформлению прав на земельные участки, предусмотренных п. 1.1 Договора.

5.1.6. При отсутствии разногласий по объему и качеству выполненных Работ принять и оплатить результат выполненных Работ.

5.1.7. В целях надлежащего исполнения обязательств по Договору при необходимости выдавать Подрядчику доверенности.

5.2. Заказчик вправе:

5.2.1. Контролировать соблюдение сроков выполнения Подрядчиком Работ и соответствие выполняемых Работ условиям Договора.

5.2.2. В любое время проверять ход и качество Работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

5.2.3. В случае выполнения Подрядчиком Работ с недостатками либо с отступлениями от условий Договора Заказчик вправе устранить недостатки своими силами или силами третьих лиц, при этом Подрядчик обязан возместить расходы Заказчика, связанные с устранением недостатков, и другие убытки в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения требования Заказчика.

5.2.4. При нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения Работ на срок более 10 (десяти) рабочих дней Заказчик вправе привлечь третьих лиц для выполнения Работ, при этом Подрядчик обязан возместить расходы Заказчика, связанные с привлечением третьих лиц, в течение 30 (тридцати) календарных дней после получения требования Заказчика.

5.2.5. Передавать результаты Работ, выполненных Подрядчиком, любым третьим лицам в любых целях по своему усмотрению без получения согласия Подрядчика.

5.2.6. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором, в том числе своевременного устранения выявленных недостатков Работ.

5.2.7. Запрашивать у Подрядчика и субподрядчиков, при привлечении таковых, информацию, представление которой предусмотрено в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе».

5.3. Подрядчик обязан:

5.3.1. Выполнить Работы в соответствии с Техническим заданием и в сроки, установленные в Договоре.

5.3.2. Осуществить сбор исходных данных (не вошедших в состав исходных данных, предоставленных Заказчиком), разработать задание и программу на выполнение инженерных изысканий и задание на проектирование, согласовать и утвердить их у Заказчика.

5.3.3. Инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями технических регламентов, а также с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, которые хранятся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, данных инженерных изысканий, выполненных на стадии разработки проекта планировки территории в объеме, достаточном для проектирования.

5.3.4. Получить все необходимые разрешения на выполнение инженерных изысканий, в т.ч. от собственников, балансодержателей и иных правообладателей (далее по тексту - правообладатели) земельных участков, в т.ч. технические условия специализированных организаций и балансодержателей инженерных сетей и

коммуникаций, необходимые для проведения работ по разработке проектной документации.

5.3.5. Разработать технический отчет по инженерным изысканиям, проектную и рабочую документации в соответствии с заданием и программой на выполнение инженерных изысканий, заданием на проектирование и Техническим заданием, требованиями законодательства Российской Федерации, что должно быть удостоверено записью ответственного за разработку лица (Главного инженера проекта и т.п.), в сроки, определенные Договором.

5.3.6. Согласовать проектную документацию с соответствующими организациями и ведомствами, а также с правообладателями существующих инженерных коммуникаций и земельных участков, в чьей охранной зоне будет проходить производство Работ.

5.3.7. Согласовать у Заказчика технический отчет по инженерным изысканиям и проектную документацию на соответствие заданием на выполнение инженерных изысканий и на проектирование, утвердить проектную документацию у Заказчика; утвердить рабочую документацию у Заказчика.

5.3.8. Немедленно извещать Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы в случае невозможности получения положительного результата Работ или нецелесообразности дальнейшего проведения Работ.

5.3.9. За свой счет устранить недостатки в техническом отчете по инженерным изысканиям, проектной, рабочей документации, выявленные в процессе ее согласования с соответствующими ведомствами, организациями, и правообладателями земельных участков, или в процессе осуществления строительно-монтажных работ, в случае, если возникновение указанных недостатков вызвано обстоятельствами, за которые отвечает Подрядчик. Срок устранения недостатков – в течение 10 (десять) календарных дней с момента обнаружения недостатков (если иной срок не будет дополнительно согласован Сторонами или установлен соответствующими согласующими органами или организациями), без изменения общего срока выполнения Работ.

5.3.10. Не передавать результаты Работ третьим лицам без согласия Заказчика.

5.3.11. В случае увеличения сроков выполнения Работ, связанного с обстоятельствами, возникшими не по вине Подрядчика и необходимости приостановления Работ, Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней с даты возникновения указанных обстоятельств, уведомить об этом Заказчика письменно с приложением подтверждающих документов.

5.3.12. Выполнять правила, направленные на сохранение жизни и здоровья работников в процессе производственной деятельности, установленные государственными нормативными требованиями по охране труда, содержащимися в федеральных законах и иных нормативных правовых актах.

5.3.13. По требованию Заказчика (направленному по электронной почте, указанной в п. 6.1.2 Договора или в разделе 13 Договора) в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения такого требования предоставить письменный отчет о ходе выполнения Работ.

5.3.14. При производстве Работ не нарушать права третьих лиц, связанные с использованием любых патентов, торговых марок, авторских прав и иных объектов интеллектуальной собственности, а также оградить (принять меры, в том числе путем соблюдения законодательства) Заказчика от возможных исков, заявлений, требований и обращений третьих лиц, связанных с таким нарушением.

5.3.15. Использовать полученные от Заказчика исходные данные, а также другую документацию и информацию только для выполнения Работ по Договору, не разглашать и не передавать их третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

5.3.16. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации в части ведения бухгалтерского и налогового и учёта, полноты, точности и достоверности отражения операций в первичных учетных документах и счетах-фактурах, а также в

бухгалтерском и налоговом учёте и отчетности, исполнения налоговых обязательств по начислению и уплате налогов и сборов.

5.3.17. Передать Заказчику результаты выполненных Работ в соответствии с требованиями раздела 6 Договора.

5.3.18. Принять меры по недопущению привлечения для выполнения Работ иностранных граждан без предварительного получения разрешения Министра обороны Российской Федерации или начальника Генерального штаба Вооруженных Сил Российской Федерации на допуск к работам на режимных территориях воинских частей, в соответствии с Инструкцией, введенной приказом Министра обороны Российской Федерации от 20.10.2005 г. № 010.

5.3.19. Оформить от имени Заказчика права на земельные участки и/или разрешения на использование земельных участков, необходимых для проведения проектно-изыскательских работ и последующей реконструкции Объекта, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, выполнить иные действия в рамках мероприятий по получению и оформлению прав на земельные участки, указанных в п. 1.1 Договора, и утвердить вышеуказанные документы у Заказчика до сдачи Работ.

5.3.20. Заключить для осуществления расчетов по Договору с ПАО «Промсвязьбанк» (далее по тексту – уполномоченный банк) договор о банковском сопровождении, предусматривающий в том числе обязательное условие открытия для Договора отдельного счета, в соответствии с Федеральным законом «О государственном оборонном заказе».

5.3.21. Соблюдать установленный Федеральным законом «О государственном оборонном заказе» режим использования отдельного счета, открытого в уполномоченном банке.

5.3.22. Предоставлять Заказчику информацию о каждом случае заключения договора с субподрядчиками (соисполнителями, третьими лицами), привлекаемыми Подрядчиком для исполнения обязательств по Договору (далее – субподрядчики), а также по запросу - информацию о затратах по исполненным договорам, заключенным с субподрядчиками.

5.3.23. Предоставлять по запросу Государственного заказчика, органа финансового мониторинга, Заказчика, субподрядчиков, уполномоченного банка, в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения указанного запроса информацию о каждом привлеченном Подрядчиком в целях исполнения Договора субподрядчике (полное наименование субподрядчика, его адрес (место нахождения), номера телефонов руководителя, идентификационный номер налогоплательщика, код причины постановки на учет в налоговом органе) и иную информацию, предоставление которой предусмотрено Федеральным законом «О государственном оборонном заказе».

5.3.26. Уведомить всех субподрядчиков до заключения договора (договоров) с ними о том, что договор (договоры) заключаются в целях выполнения государственного оборонного заказа и о необходимости заключения с уполномоченным банком договора о банковском сопровождении, предусматривающего в том числе обязательное условие открытия для каждого договора отдельного счета.

5.3.27. При заключении договора (договоров) с субподрядчиками, если привлечение субподрядчиков (соисполнителей, третьих лиц) необходимо для выполнения Договора, обязательно указывать в договоре (договорах):

- идентификатор государственного контракта, указанный в пункте 1.7 Договора;
- обязательное условие об осуществлении расчетов по такому договору (договорам) с использованием для каждого договора отдельного счета, открытого субподрядчиком в соответствии с Федеральным законом «О государственном оборонном заказе» в уполномоченном банке, при наличии у субподрядчика с уполномоченным банком заключенного договора о банковском сопровождении;

- обязательство субподрядчика предоставлять по запросу Государственного заказчика информацию о каждом привлеченном субподрядчиком субподрядчике (полное наименование субподрядчика, его адрес (место нахождения), номера телефонов руководителя, идентификационный номер налогоплательщика, код причины постановки на учет в налоговом органе) и иную информацию, предоставление которой предусмотрено Федеральным законом «О государственном оборонном заказе»;

- типовые условия контрактов, определенные Правительством Российской Федерации в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 12 Федерального закона «О государственном оборонном заказе».

5.3.28. Использовать для расчетов по договорам, заключаемым с субподрядчиками, только отдельные счета, открытые субподрядчикам в уполномоченном банке, при наличии у субподрядчика договора о банковском сопровождении, заключенного с уполномоченным банком.

5.3.29. Указывать в распоряжении о переводе денежных средств в рамках расчетов с субподрядчиками идентификатор государственного контракта, указанный в пункте 1.7 Договора.

5.3.30. Обеспечивать исполнение предусмотренной Федеральным законом «О государственном оборонном заказе» обязанности по предоставлению информации, необходимой для осуществления контроля распоряжений.

5.3.31. Вести отдельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности по Договору и каждому договору, заключаемому с субподрядчиками, и представлять Государственному заказчику информацию об исполнении каждого договора в случаях и порядке, установленных Правительством Российской Федерации.

5.3.32. Не совершать действия (бездействия), влекущие за собой необоснованное завышение цены на выполнение Работ (в том числе закупаемые материалы, оборудование) (в том числе по государственному оборонному заказу, неисполнение или ненадлежащее исполнение государственного контракта, в том числе действия (бездействия), направленные на:

- включение в себестоимость выполнения Работ (закупленных материалов, оборудования) затрат, не связанных с их выполнением;

- установление экономически, технологически или иным образом не обоснованной цены на Работы (материалы, оборудование), выполняемые по Договору, превышающей цену, сложившуюся на соответствующем товарном рынке.

- использование полученных по Договору средств на цели, не связанные с выполнением государственного оборонного заказа.

5.3.33. Предоставить в уполномоченный банк после полного исполнения государственного контракта, указанного в пункте 1.7 Договора, и получения соответствующего уведомления от уполномоченного банка заявление о закрытии отдельного счета, открытого для осуществления расчетов по Договору.

5.3.34. Обеспечить допуск уполномоченных представителей Государственного заказчика, Заказчика в организацию Подрядчика и условия для осуществления ими контроля за исполнением Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном оборонном заказе, в том числе на отдельных этапах его исполнения;

5.3.35. Обеспечить соответствие выполняемых Работ по государственному оборонному заказу, в том числе материалов и комплектующих изделий, требованиям законодательства Российской Федерации о государственном оборонном заказе и условиям, установленным Договором;

5.3.36. Представлять по запросу Заказчика предложение о цене на работы по государственному оборонному заказу (в том числе обосновывающие такую цену документы), информацию о затратах по исполненным контрактам, а также информацию, необходимую для изменения цены Договора, включая обоснование ее изменения (в

случаях, установленных законодательством Российской Федерации о государственном оборонном заказе).

5.3.37. Выполнять другие обязанности, возложенные законодательством Российской Федерации о государственном оборонном заказе на исполнителя, входящего в кооперацию головного исполнителя по государственному оборонному заказу.

5.4. Подрядчик имеет право:

5.4.1. Самостоятельно определять формы и методы выполнения Работ, исходя из требований нормативно-правовых актов Российской Федерации.

5.4.2. Получать от Заказчика по письменному запросу необходимую для выполнения Работ информацию.

5.4.3. Привлечь для выполнения Работ по Договору субподрядчиков с предварительного письменного согласия Заказчика, при этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за надлежащее выполнение ими Работ, за координацию их деятельности и соблюдение ими сроков выполнения Работ. Субподрядчики не вправе предъявлять к Заказчику требования, связанные с нарушением договоров, заключенных ими с Подрядчиком.

5.4.4. Требовать от Заказчика своевременной оплаты надлежащим образом выполненных и принятых Заказчиком Работ, на условиях, предусмотренных Договором.

6. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

6.1. Для обеспечения выполнения Работ по Договору Стороны определили своих представителей.

6.1.1. Представителем Заказчика, ответственным за обеспечение проведения Работ по Договору, является:

1. Начальник РЭС «Хабаровский» Галяткин Алексей Валерьевич; тел.: +7 (924) 403-3515; адрес электронной почты: AGalyatkin@dv.oen.su; или лицо им назначенное.

2. Начальник производственно-эксплуатационной службы филиала Микулинская Светлана Петровна; тел.: +7(929)403-0361; адрес электронной почты: smikulinskaya@dv.oen.su;

6.1.2. Представителем Подрядчика, ответственным за обеспечение проведения Работ по Договору, является:

1. Генеральный директор Гончаров Дмитрий Александрович, тел.: +79147772019; адрес электронной почты: psk_ag@mail.ru, или лицо им назначенное.

6.2. Приемка выполненных Работ по Договору производится в следующем порядке:

6.2.1. По окончании выполнения всех Работ по Договору, Подрядчик в пределах срока, установленного п. 2.1 Договора, осуществляет сдачу результата Работ Заказчику и направляет: Уведомление о готовности к сдаче результата Работ (по форме приложения № 3 к Договору), а также обеспечивает получение Заказчиком на все выполненные Работы подписанного со своей Стороны Акта сдачи-приемки выполненных проектно-изыскательских работ (в 2-х экземплярах), оригинала счета и счета-фактуры, оформленных надлежащим образом, а также документации, подтверждающей выполненные Работы:

- исходно-разрешительной документации;
- утвержденных Заказчиком программы и задания на выполнение инженерных изысканий;

- технического отчета по инженерным изысканиям, оформленного согласно требованиям СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», ГОСТ Р 21.301-2021 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям».

- утвержденного Заказчиком задания на проектирование;

- проектной документации, оформленной в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; Сметная документация должна быть составлена в соответствии с требованиями, указанными в приложении № 4 к Договору,

- рабочей документации, оформленной в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

- надлежащим образом оформленных от имени Заказчика документов, подтверждающих права на земельные участки или разрешения на использование земельных участков, необходимых для выполнения проектно-изыскательских работ и последующей реконструкции Объекта, документов, подтверждающих выполнение Подрядчиком иных действий в рамках мероприятий по получению и оформлению прав на земельные участки, указанных в п. 1.1 Договора;

- сведений о границах охранных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ охранных зон объектов ЭСХ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения ЕГРН;

- накладную на передачу документации (в двух экземплярах); (по форме приложения № 5 к Договору).

Отчетная документация по инженерным изысканиям предоставляется в трех экземплярах в бумажном и электронном виде. Один архивный экземпляр технического отчета в бумажном виде и один экземпляр отчета в электронном виде должен храниться в архиве Исполнителя. Проектная, рабочая документация предоставляются в 2-х (двух) экз. на бумажных носителях и в электронном виде.

Документация в электронном виде предоставляется на CD(DVD), при этом текстовую и графическую информацию представить в форматах MS Office, Adobe Acrobat (для чертежей MS Visio, AutoCAD), допускающих редактирование.

6.3. Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней со дня после получения документов, предусмотренных соответственно в пункте 6.2.1, Договора, обязан их рассмотреть. По результатам рассмотрения Заказчик подписывает и утверждает необходимые документы или направляет Подрядчику письменный мотивированный отказ с указанием перечня недостатков Работ.

6.4. Подрядчик в течение 10 (десяти) календарных дней после получения мотивированного отказа от Заказчика, если иной срок не согласован Сторонами, обязан по выбору Заказчика:

- устранить недостатки Работ/переделать документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы;
- соразмерно уменьшить цену, установленную за выполненные Работы;
- возместить расходы Заказчика на устранение недостатков в соответствии с пунктом 5.2.3 Договора;
- выполнить Работы заново.

6.5. Все доработки по мотивированному отказу производятся Подрядчиком за свой счёт, если они не выходят за пределы содержания и объёма обязательств Подрядчика по Договору.

6.6. После устранения недостатков Подрядчик своими силами и за свой счет производит сдачу Работ в соответствии с пунктом 6.2 Договора.

6.7. Принятие Заказчиком Работ по Договору в целом и/или отдельного вида Работ без проверки и/или без замечаний не свидетельствует об отсутствии недостатков Работ, не лишает Заказчика права впоследствии ссылаться на то, что Работы выполнены с недостатками, а также заявлять требования, связанные с устранением недостатков. Указанное условие распространяется на явные и скрытые недостатки.

7. КАЧЕСТВО РАБОТ. ГАРАНТИИ ПОДРЯДЧИКА

7.1. Подрядчик гарантирует:

- соответствие качества Работ условиям Договора, требованиям технических регламентов, ГОСТов и других стандартов, указанным в Техническом задании, в течение гарантийного срока, составляющего 3 (три) года с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных проектно-изыскательских работ, Акта о приемке выполненных работ;

- отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению Работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком проектной и/или рабочей документации.

7.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление проектной и рабочей документации, технического отчета по инженерным изысканиям, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе реконструкции Объекта, а также в процессе эксплуатации Объекта, реконструированного на основе проектной и рабочей документации и данных изыскательских работ.

7.3. В случае выявления в период гарантийного срока недостатков выполненных Работ Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в письменной форме путем направления рекламационного акта, где фиксируются дата обнаружения недостатка и предполагаемая дата его устранения Подрядчиком.

7.4. Подрядчик обязан в течение 10 (десяти) календарных дней после получения уведомления от Заказчика, если иной срок не согласован Сторонами, по выбору Заказчика:

- устранить недостатки выполненных Работ/переделать документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы;

- возместить расходы Заказчика на устранение недостатков Работ в соответствии с пунктом 5.2.3 Договора;

- выполнить Работы заново.

7.5. Подрядчик устраняет выявленные недостатки (дефекты) своими силами и за свой счет.

7.6. В случае если Подрядчик откажется от составления или подписания рекламационного акта, окончательным документом по фиксированию обнаруженного дефекта и его характера является Акт экспертизы, составленный независимой экспертной организацией. Распределение расходов, связанных с проведением экспертизы, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае нарушения конечного срока выполнения Работ, предусмотренного Договором, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере 0,1 (ноль целых и одна десятая) % от цены Договора, указанной в пункте 3.1 Договора, за каждый день просрочки. При этом Стороны договорились, что убытки подлежат уплате в полной сумме сверх неустойки.

8.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков, предусмотренных пунктами 6.4 и 7.4 Договора, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере 0,1 (ноль целых и одна десятая) % от цены Договора, указанной в пункте 3.1 Договора, за каждый день просрочки. При этом Стороны договорились, что убытки подлежат уплате в полной сумме сверх неустойки.

8.3. Если Подрядчик не приступает своевременно к выполнению Работ или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора, потребовать уплаты штрафа в размере 10% (десяти процентов) от цены Договора и возмещения Подрядчиком убытков.

8.4. За нарушение пункта 12.3 Договора Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 10% (десяти процентов) от цены Договора, указанной в пункте 3.1 Договора.

8.5. Настоящим Стороны устанавливают, что в случае неисполнения или

ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик вправе удерживать соответствующую сумму денежных средств (неустойки и компенсаций затрат, а также возникших по вине Подрядчика сумм убытков, в том числе сумм санкций, начисленных Заказчику по делам об административных правонарушениях, сумм вынужденных расходов по исполнению предписаний надзорных органов и т.д.) из денежных средств, причитающихся Подрядчику за выполненные Работы. При этом Заказчик до удержания письменно направляет Подрядчику уведомление об удержании.

8.6. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по окончательному расчету за выполненные Работы, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустойки в размере 0,1 % от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

8.7. Если иное не предусмотрено Договором, за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик уплачивает штраф в размере 1% от цены Договора, указанной в пункте 3.1 Договора.

8.8. Уплата неустойки не освобождает Стороны от полного выполнения Сторонами обязательств по Договору, а также от возмещения убытков Заказчика в полном объеме.

8.9. Неустойка подлежит уплате только в случае предъявления соответствующей Стороной письменного требования об ее уплате, за исключением случаев, предусмотренных п. 8.5 Договора. Для целей определения размера неустойки стоимость Работ принимается с учетом НДС.

8.10. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

8.11. Все споры и разногласия, связанные с заключением, изменением, исполнением и расторжением Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения филиала «Дальневосточный» АО «Оборонэнерго», с обязательным соблюдением досудебного претензионного урегулирования.

8.11.1. Претензии составляются в письменной форме и направляются заказным письмом с уведомлением и описью вложения по адресу, указанному в разделе 13. Договора «Адреса и реквизиты Сторон» (в отношении Заказчика - на адрес филиала «Дальневосточный» АО «Оборонэнерго»).

8.11.2. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) календарных дней с даты получения ее Стороной.

8.12. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства), т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения Договора, а именно: землетрясение, наводнение, пожар, ураган и другие стихийные бедствия, военные действия, национальные и отраслевые забастовки, принятие компетентными органами власти правовых актов, делающих невозможным исполнение Сторонами своих обязательств.

8.13. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны обязаны в течение 3 (трех) календарных дней уведомить друг друга в письменной форме (телеграммой или по факсу) об их наступлении и окончании. Эта информация подлежит подтверждению соответствующим компетентным органом. Не предоставление в срок уведомления о наступлении или окончании форс-мажорных обстоятельств лишает в дальнейшем соответствующую Сторону права ссылки на эти обстоятельства.

Срок исполнения Сторонами обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют возникшие после заключения Договора форс-мажорные обстоятельства.

8.14. Если форс-мажорные обстоятельства будут продолжаться более 3 (трех) последовательных месяцев, то каждая из Сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Договору, и в этом случае ни одна из Сторон не

будет иметь права на возмещение другой Стороной убытков, возникших в период действия обстоятельств непреодолимой силы.

8.15. Подрядчик компенсирует Заказчику сумму налога на добавленную стоимость, в возмещении которого было отказано в ходе проверки налоговыми органами по причине выявленных нарушений в оформлении счета-фактуры Подрядчика и из-за исключения стоимости выполненных Работ из расходов для целей налогообложения по причинам, связанным с Подрядчиком, с учетом начисленных штрафных санкций.

8.16. В случае, если Заказчику произведено доначисление сумм налогов, пеней и штрафов по основаниям, предусмотренным статьей 54.1 Налогового кодекса Российской Федерации, Подрядчик несет ответственность в размере доначисленных Заказчику налоговым органом вышеуказанных сумм.

8.17. Заказчик не несет ответственности и не обязан возмещать убытки в виде упущенной выгоды, простоя, а также штрафных санкций Подрядчику по договорам с третьими лицами.

8.18. В соответствии с ч. 3 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации Подрядчик заверяет:

- о том, что на дату заключения Договора и в течение всего срока его действия Подрядчик является членом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, осуществляющих подготовку проектной документации, и в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации имеет право на выполнение инженерных изысканий, осуществление подготовки проектной документации;

- о наличии у саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, осуществляющих подготовку проектной документации, членом которых является Подрядчик, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на дату заключения Договора и в течение всего срока его действия;

- о том, что на дату заключения Договора и в течение всего срока его действия совокупный размер неисполненных обязательств по договорам о выполнении инженерных изысканий, по договорам о подготовке проектной документации (по каждому виду договоров в отдельности), заключенным Подрядчиком с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором с использованием конкурентных способов заключения договора, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого Подрядчиком был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации соответствующего вида в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные в настоящем пункте Договора заверения Подрядчика признаются Сторонами заверениями об обстоятельствах, имеющих существенное значение для заключения и исполнения Договора, в соответствии со ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, и в случае недостоверности таких заверений об обстоятельствах Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере 20% от цены Договора.

9. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора в следующих случаях:

9.1.1. нарушения срока завершения Работ более чем на 10 (десять) дней по причинам, не зависящим от Заказчика;

9.1.2. систематического, более 2 (двух) раз, несоблюдения Подрядчиком требований к качеству выполняемых Работ;

9.1.3. издания актов государственных органов и/или саморегулируемых организаций, лишаящих права Подрядчика на выполнение Работ, прекращения членства

Подрядчика в саморегулируемой организации, членство в которой является обязательным для выполнения Работ по Договору, о чем Подрядчик обязан незамедлительно в письменной форме информировать Заказчика;

9.1.4. в случае принятия Заказчиком в одностороннем порядке решения о прекращении производства Работ в любое время до сдачи результата Работ Заказчику;

9.1.5. отступлений в Работе Подрядчика от условий Договора или наличия иных недостатков в результатах Работы, которые не были устранены в согласованные сроки или являются существенными и неустранимыми;

9.1.6. в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации и Договором.

9.2. Договор считается расторгнутым на основании пункта 9.1 Договора со дня получения Подрядчиком уведомления Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора по адресу, указанному в разделе 13 Договора.

9.3. Подрядчик вправе расторгнуть Договор в порядке и в случаях, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.4. При расторжении Договора в случае, предусмотренном п. 9.1.5 Договора, Заказчик обязан уплатить Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работ, выполненных до получения уведомления об отказе Заказчика от исполнения Договора.

9.5. При расторжении Договора по иным основаниям Подрядчик обязан в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты направления Заказчиком требования о возврате аванса возратить Заказчику денежные средства, полученные Подрядчиком в качестве аванса по Договору.

10. СОГЛАШЕНИЕ О КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

10.1. Любая производственная, финансово-экономическая и иная информация, полученная каждой Стороной от другой Стороны в связи с Договором, в том числе в связи с его заключением и исполнением, считается информацией, составляющей коммерческую тайну (далее по тексту – «Информация»), за исключением информации, к которой есть свободный доступ на законном основании.

10.2. Сторона, получившая Информацию, обязуется установить для нее режим коммерческой тайны, соответствующий требованиям законодательства Российской Федерации, использовать ее как конфиденциальную и не предоставлять ее прямо или косвенно другим лицам для каких бы то ни было целей, а также не использовать и не копировать такую Информацию кроме как для целей исполнения Договора.

10.3. Сторона, получившая Информацию, обязана предпринимать все разумно необходимые и доступные для нее действия, направленные на соблюдение режима коммерческой тайны.

10.4. По требованию уполномоченных законодательством Российской Федерации органов государственной власти или органов местного самоуправления, а также их должностных лиц Сторона, получившая данное требование, имеет право предоставлять Информацию, полученную в связи с исполнением Договора, без получения предварительного согласия другой Стороны. При этом Сторона, предоставляющая указанным органам или лицам Информацию, обязана:

- незамедлительно уведомить другую Сторону о получении такого требования,
- предоставить указанным органам или лицам Информацию в объеме, указанном в запросе,
- принять меры к сохранению режима коммерческой тайны указанными органами или лицами, которым такая Информация предоставлена, в том числе взять у уполномоченного представителя указанного органа или указанного лица письменное подтверждение того, что ему известно о конфиденциальном характере передаваемой Информации.

10.5. Информация может предоставляться тем из работников и иных лиц Сторон, для кого существует необходимость ознакомления с данной Информацией для целей исполнения Договора, при условии, что Стороной с таким лицом заключено соглашение о неразглашении указанной Информации.

10.6. Сторона, предоставившая другой Стороне в связи с Договором свою Информацию, вправе в любое время, в том числе до истечения срока действия Договора и настоящего раздела, разглашать эту Информацию третьим лицам, а также в одностороннем порядке прекращать охрану ее конфиденциальности.

10.7. В случае прекращения Стороной охраны Информации Сторона, прекратившая охрану ее конфиденциальности, обязана уведомить о таком факте другую Сторону в течение 5 (пяти) календарных дней.

10.8. В случае разглашения Информации Сторона, допустившая ее разглашение, обязана уведомить о таком факте другую Сторону в течение 5 (пяти) календарных дней.

10.9. Стороны признают, что несанкционированное раскрытие или использование Информации, ставшей известной Сторонам в связи с Договором, одной из Сторон может нанести существенный ущерб другой Стороне как имущественный (убытки), так и неимущественный (деловая репутация Стороны).

10.10. В случае реорганизации или ликвидации одной из Сторон, условия охраны конфиденциальной Информации определяются этой Стороной и ее правопреемниками или участниками этой Стороны.

10.11. За каждый факт нарушения режима конфиденциальности Информации Сторона, допустившая такое нарушение, уплачивает штраф в размере 10 % (десяти процентов) от цены Договора, указанной в п. 3.1 Договора.

Сторона, не обеспечившая охрану конфиденциальной Информации, переданной по Договору, обязана возместить другой Стороне все возникшие в результате этого убытки в части непокрытой штрафом.

11. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Подрядчику известно о том, что Заказчик реализует требования статьи 13.3 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», принимает меры по предупреждению коррупции, ведет антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру, ведет деловые отношения с контрагентами, которые гарантируют добросовестность своих партнеров и поддерживают антикоррупционные стандарты ведения бизнеса.

11.2. Стороны Договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

11.3. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники:

11.3.1. не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели;

11.3.2. не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством как дача / получение взятки, посредничество во взяточничестве, коммерческий подкуп, злоупотребление полномочиями, незаконное вознаграждение от имени юридического лица, иные деяния (действие или бездействие), обладающие признаками коррупции, а также действия, нарушающие требования

применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

11.4. Каждая из Сторон Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

11.5. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Договора контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, посредничество во взяточничестве, коммерческий подкуп, злоупотребление полномочиями, незаконное вознаграждение от имени юридического лица, иные деяния (действие или бездействие), обладающие признаками коррупции, а также в действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти календарных дней с даты направления письменного уведомления.

11.6. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в настоящем разделе Договора действий (действие или бездействие) и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление об этом. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящего пункта Договора, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

11.7. Антикоррупционные условия, изложенные в настоящем разделе Договора, являются существенными условиями Договора в соответствии с п. 1 ст. 432 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Договор вступает в силу с даты его заключения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

12.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, только если они совершены в письменной форме в виде дополнительного соглашения и подписаны обеими Сторонами. Сторона, получившая проект дополнительного соглашения, рассматривает его

в течение 30 (тридцати) календарных дней и направляет подписанный экземпляр дополнительного соглашения другой Стороне или письмо с указанием причин отказа в его подписании.

Все дополнительные соглашения к Договору, подписанные Сторонами, являются неотъемлемой частью Договора.

12.3. Уступка Подрядчиком прав (требований) по Договору третьим лицам допускается только при условии получения письменного согласия Заказчика.

12.4. Все устные и письменные соглашения между Сторонами, которые имели место до подписания Договора, теряют силу после его подписания.

12.5. Настоящим Стороны подтверждают, что представители Сторон, подписавшие Договор, имеют все необходимые полномочия для его заключения в соответствии с законодательством Российской Федерации и учредительными документами соответствующей Стороны, в том числе получены все необходимые одобрения (согласия и т.д.) органами управления Стороны и/или иными уполномоченными органами/лицами на заключение Договора.

12.6. Все юридически значимые извещения (заявления, уведомления, требования, претензии и т.п.) должны направляться в письменном виде по адресам Сторон, указанным в Договоре, следующими способами: по почте заказной корреспонденцией с уведомлением о вручении и описью вложения, либо нарочным с обязательной распиской в получении, либо путем передачи уполномоченным Представителям Сторон, если иное не предусмотрено Договором.

При отправке извещения вышеуказанными способами извещение считается доставленным независимо от наличия у лица, фактически принявшего корреспонденцию от имени адресата, соответствующих полномочий. Такое лицо считается имеющим полномочия на принятие корреспонденции в силу обстановки.

12.7. В случае изменения адреса, банковских и/или иных реквизитов каждая Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону средствами оперативной связи, а затем в письменной форме - в течение 3 (трех) календарных дней, в противном случае все неблагоприятные последствия и риски, связанные с ненадлежащим/несвоевременным уведомлением, несет Сторона, нарушившая данное обязательство.

В частности, все юридически значимые сообщения считаются доставленными, а их юридические последствия – возникшими при условии доставки по предыдущему, доведенному до отправителя адресу получателя.

12.8. Стороны согласовали, что под рабочими днями понимаются дни, являющиеся рабочими согласно графику пятидневной 40-часовой рабочей недели с выходными днями в субботу и в воскресенье.

12.9. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.10. Договор заключен путем обмена электронными документами, передаваемыми с использованием программно-аппаратных средств электронной торговой площадки, подписан электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени каждой Стороны, и хранится оператором электронной торговой площадки.

12.11. К Договору составлены и являются его неотъемлемой частью следующие приложения:

- приложение № 1 - Техническое задание на 8- и л.;
- приложение № 2 – Акт сдачи-приемки выполненных проектно-изыскательских работ (форма) на 2-х л.;
- приложение № 3 - Уведомление о готовности к сдаче результата работ» (форма) на 1-ом л.;
- приложение № 4 - Требования к формированию сметной документации на 3-х л.;
- приложение № 5 - Накладная на передачу документации, на 1-ом л.

13. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

Акционерное общество «Оборонэнерго»
(АО «Оборонэнерго»)

Адрес места нахождения: 107140,
г. Москва, пер 1-й Красносельский, д. 11,
Почтовый адрес: 107140, г. Москва,
Пер. 1-й Красносельский, д. 11
ИНН: 7704726225
КПП: 775050001
Платательщик (грузополучатель):
Филиал «Дальневосточный»
АО «Оборонэнерго»
Адрес места нахождения: 680014 г. Хабаровск,
ул. Восточное шоссе 30А;
Почтовый адрес: 680014 г. Хабаровск,
ул. Восточное шоссе 30А
ИНН 7704726225
КПП 272443001
р/сч.407068108070000003791 в
Дальневосточном филиале ПАО
«Промсвязьбанк»
БИК 040813744
кор. сч. 301018107000000000744
Контактное лицо: Самойлов И.Н.
Тел: +7 929 403 01 56
Адрес электронной почты:
isamoylov@dv.oen.su

От Заказчика:

Директор филиала «Дальневосточный»
АО «Оборонэнерго»

Д.В. Теплицкий
(подпись)
М.п.

ПОДРЯДЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-Строительная Компания
«Альфа Групп» (ООО «ПСК «Альфа Групп»)

Адрес места нахождения: 680038, г.
Хабаровск, ул. Калинина, д. 132, оф.3
Почтовый адрес: 680013 г. Хабаровск, ул.
Лермонтова 17 (отделение № 13) «До
востребования»
ИНН: 2724237209
КПП: 272201001
Р/с: 40706810107000015285.
в Отделении Хабаровск банка России
Дальневосточного ф-ла ПАО "Промсвязьбанк
К/с: 301018107000000000744
БИК: 040813744
Контактное лицо: Гончаров Дмитрий
Александрович
Тел.: +7 (4212) 77-20-19
Адрес электронной почты: psk_ag@mail.ru

От Подрядчика:

Генеральный директор
ООО «ПСК «Альфа Групп»

Д.А. Гончаров
(подпись)
М.п.

Приложение № 1
к Договору подряда
на выполнение проектно-изыскательских работ
№ 268-ДЛВ-2023 от «22» октября 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Описание предмета договора:

1.1 Выполнение проектно- изыскательских работ (ПИР) по реконструкции Объекта: Электросети инв. № 864096892, расположенного по адресу: Хабаровский район, г. Хабаровск-43, в/г № 38, 49 км, для филиала «Дальневосточный» АО «Оборонэнерго» (далее по тексту – ПИР, Работы) в соответствии с требованиями настоящего Технического задания.

Электросети инв. № 864096892, находятся в собственности АО «Оборонэнерго» и подлежат реконструкции,

1.2 Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить проектно - изыскательские работы в объеме:

- получение и оформление от имени Заказчика разрешений на использование земельных участков, необходимых для выполнения проектно-изыскательских работ и последующей реконструкции Объекта, включая изготовление схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории со списком координат характерных точек границы каждого образуемого земельного участка в системе координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости, подготовку проекта планировки территории или подготовку градостроительного плана земельного участка и согласование их со всеми заинтересованными лицами, организациями и ведомствами, подготовку и согласование акта выбора трассы воздушной линии, установление сервитута, подготовку проекта рекультивации земель, получение разрешения на вырубку зеленых и лесных насаждений, включая подготовку и согласование акта натурного технического обследования участка;

- провести переговоры с участниками земельно-правовых отношений получить согласие на последующую реконструкцию Объекта посредством:

- 1) получения предварительного согласия собственника земельного участка на предоставление земельного участка, необходимого для размещения проектируемого Объекта электросетевого хозяйства, в случае принадлежности земельного участка к государственной или муниципальной собственности,

- 2) заключения договора о намерениях заключения в будущем сервитута земельного участка для размещения проектируемого объекта с Хабаровским лесничеством.

При выполнении работ на лесных участках на основании доверенности, выданной Заказчиком, оформить и получить в «Специализированных организациях» предусмотренные «нормативными актами в области проектирования и строительства» документы и согласования, осуществлять иные действия, необходимые для надлежащего использования соответствующего лесного участка. К таким документам относятся, включая, но не ограничиваясь:

- проект освоения лесов;
- лесная декларация;
- отчет об использовании лесов;
- проект рекультивации;
- отчет о рекультивации;
- акт приемки - сдачи рекультивированных земель;
- иные документы, предусмотренные «нормативными актами в области проектирования и строительства» и необходимые для надлежащего использования лесов.

Обеспечивать восстановление природной среды, рекультивацию земель путем подписания актов выполненных работ по рекультивации земельных участков с каждым

правообладателем земельного участка и благоустройство территории по окончании работ. Акты выполненных работ по рекультивации земельных участков представить Заказчику.

- получение и согласование всей исходно-разрешительной документации;
- разработка, согласование и утверждение у Заказчика программы и задания на выполнение инженерных изысканий, выполнение инженерных изысканий, согласование с Заказчиком технического отчета по инженерным изысканиям;
- разработка, согласование и утверждение у Заказчика задания на проектирование, разработка проектной документации, согласование проектной документации со всеми заинтересованными организациями и ведомствами и с Заказчиком
- в случае, если по итогам разработки сметной документации сводный сметный расчет стоимости работ по реконструкции превышает 10 млн. рублей необходимо получить положительное заключение экспертизы о достоверности определения сметной стоимости реконструкции;
- на основе утвержденной проектной документации разработать рабочую документацию в объеме, достаточном для выполнения строительно-монтажных работ, согласовать ее со всеми заинтересованными организациями и ведомствами, утвердить у Заказчика.
- подготовка сведения о границах охранной зоны Объекта, которые должны содержать графическое описание местоположения границы охранной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее по тексту – ЕГРН).

2. Требования к выполняемым Работам:

2.1. Нормативно-правовые акты:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. 190-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Федеральный закон «Об обеспечении единства измерений» от 26.06.2008 г. № 102-ФЗ;
- Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ;
- Федеральный закон «О связи» от 07.07.2003 г. № 126-ФЗ ;
- ГОСТ Р 8.596-2002. Государственный стандарт Российской Федерации. Государственная система обеспечения единства измерений. Метрологическое обеспечение измерительных систем. Основные положения";
- ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации".

2.2. Отраслевые требования:

- Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Шестое издание (утв. Главтехуправлением, Госэнергонадзором Минэнерго СССР 05.10.1979 г.);
- Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Седьмое издание. Раздел 1. Общие правила. Глава 1.8 (утв. Приказом Минэнерго РФ от 09.04.2003 г. № 150) ;
- Приказ Минэнерго РФ от 08.07.2002 г. № 204 «Об утверждении глав Правил устройства электроустановок» (вместе с «Правилами устройства электроустановок. Издание седьмое. Раздел 1. Общие правила. Главы 1.1, 1.2, 1.7, 1.9. Раздел 7. Электрооборудование специальных установок. Главы 7.5, 7.6, 7.10»);
- Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ, утв. Приказом Минэнерго РФ от 04.10.2022 г. № 1070;

- Методические указания по устойчивости энергосистем СО 153-34.20.576-2003, утвержденные приказом Минэнерго России от 30.06.2003 г. № 277;
- СТО 34.01-23.1-001-2017 «Объем и нормы испытаний электрооборудования»;
- ГОСТ Р 56302-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Единая энергетическая система и изолированно работающие энергосистемы. Оперативно-диспетчерское управление. Диспетчерские наименования объектов электроэнергетики и оборудования объектов электроэнергетики. Общие требования»;
- Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций, и сетей СО 34.04.181 – 2003, утв. РАО «ЕЭС России» 25.12.2003 г.;
- Правила технического обслуживания устройств релейной защиты, электроавтоматики, дистанционного управления и сигнализации электростанций и подстанций 110 - 750 кВ. РД 153-34.0-35.617-2001, утв. РАО «ЕЭС России» 20.01.2001 г.;
- «Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок», утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15 декабря 2020 г. № 903н;
- «СП 48.13330.2019. СНиП 12-01-2004. Организация строительства.», утв. Приказом Минстроя России от 24.12.2019 № 861/пр.
- Постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 г. № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства».

2.3. Требования к безопасности выполнения работ.

Подрядчик должен выполнять правила, направленные на сохранение жизни и здоровья работников в процессе производственной деятельности, установленные государственными нормативными требованиями по охране труда, содержащимися в:

- Федеральном законе от 22.07.2008 г. ФЗ №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Постановлении Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;
- приказе Минтруда России от 15.12.2020 г. № 903н «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок»;
- приказе Минтруда России от 11.12.2020 г. № 883н «Правила по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»;
- приказе Минтруда России от 09.12.2020 г. №871н «Об утверждении Правил по охране труда на автомобильном транспорте»;
- приказе Минтруда России от 28.10.2020 г. № 753н «Об утверждении Правил по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов»;
- РД 153-34.3-03.285-2002 «Правила безопасности при строительстве линий электропередачи и производстве электромонтажных работ»;
- СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве».

2.4. Другие требования:

- МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ»;
- Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утв. Приказом Минстроя России № 421/пр от 04.08.2020 г.;

- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;
- СП 47.13330.2016. СНиП 11-02-96. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1033/пр);
- Приказ МЧС России от 16.03.2020 г. № 171 «Об утверждении Административного регламента Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по предоставлению государственной услуги по регистрации декларации пожарной безопасности и формы декларации пожарной безопасности».
- Мероприятия по охране окружающей среды оформить в соответствии с требованиями Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7 - ФЗ «Об охране окружающей среды» и иными действующими нормами и требованиями.
- Требования по обеспечению противопожарной безопасности разработать в соответствии с ФЗ № 123 – ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии № 318 от 13 февраля 2023 года «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"».
- В целях выполнения государственного оборонного заказа Подрядчику необходимо соблюдать требования Федерального закона от 29.12.2012 г. № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе».

Данный список НТД не является полным и окончательным. При выполнении проектно-изыскательских работ необходимо руководствоваться последними редакциями документов, необходимых и действующих на момент разработки документации.

3. Общие требования к инженерным изысканиям и проектным работам

3.1 Общие требования:

Работы выполняются иждивением Подрядчика – его силами и средствами, с использованием его технологического и инженерного оборудования, с правом привлечения для их выполнения третьих лиц по предварительному письменному согласованию с Заказчиком, при этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за надлежащее выполнение ими Работ, за координацию их деятельности и соблюдение ими сроков выполнения Работ. Субподрядчики не вправе предъявлять к Заказчику требования, связанные с нарушением договоров, заключенных ими с Подрядчиком.

Выполнение и оформление проектной и рабочей документации должно проводиться в соответствии с действующими государственными стандартами системы проектной документации для строительства (СПДС), а также государственными стандартами единой системы конструкторской документации (ЕСКД) и иными действующими техническими документами.

Проектную документацию на реконструкцию Объекта разработать в соответствии с ПУЭ и другими действующими нормативно – техническими документами в объеме, указанном в задании на проектирование.

Состав разделов проектной документации и требования к содержанию этих разделов выполнить в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 года,

Передаваемая проектная и рабочая документация должна содержать заверение проектировщика о том, что эта документация разработана в соответствии с заданием на

проектирование и требованиями Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

Рабочую документацию разработать в объеме, достаточном для осуществления реконструкции Объекта, в т. ч. с составлением ведомости объёмов работ.

Технические решения, принятые в проектной и рабочей документации, должны соответствовать требованиям Правил устройства электроустановок, Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей, требованиям технических регламентов, ГОСТов, СНиП действующих на территории Российской Федерации, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, Правил охраны труда при эксплуатации электроустановок, и обеспечивать безопасную эксплуатацию систем электроснабжения.

Подрядчик обязан:

- провести выбор основного оборудования, необходимого для реконструкции Объекта с учетом минимальных и достаточных технических решений, принимая стоимость материалов и оборудования, по ценам поставщиков по минимальным значениям.

- выполнять правила, направленные на сохранение жизни и здоровья работников в процессе производственной деятельности, установленные государственными нормативными требованиями охраны труда, содержащимися в федеральных законах и иных нормативных правовых актах.

- принять меры по недопущению привлечения для выполнения работ иностранных граждан, в соответствии с Инструкцией, введенной приказом Министра обороны Российской Федерации от 20.10.2005 г. № 010.

3.2. Мероприятия по получению и оформлению прав на земельные участки:

Получение и оформление от имени Заказчика прав на земельные участки и/или разрешения на использование земельных участков, необходимых для выполнения проектно-изыскательских работ и последующей реконструкции Объекта, включая изготовление схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории со списком координат характерных точек границы каждого образуемого земельного участка в системе координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости, подготовка и согласование со всеми заинтересованными лицами, организациями и ведомствами: акта выбора трассы воздушной линии, установление сервитута, подготовка проекта рекультивации земель, получение разрешения на вырубку зеленых и лесных насаждений, включая подготовку и согласование акта натурного технического обследования участка. провести переговоры с участниками земельно-правовых отношений получить согласие на последующую реконструкцию Объекта посредством:

- 1) получения предварительного согласия собственника земельного участка на предоставление земельного участка, необходимого для размещения проектируемого Объекта электросетевого хозяйства, в случае принадлежности земельного участка к государственной или муниципальной собственности,

- 2) заключения договора о намерениях заключении в будущем сервитута земельного участка для размещения проектируемого объекта с Хабаровским лесничеством.

При выполнении работ на лесных участках на основании доверенности, выданной Заказчиком, оформить и получить в «Специализированных организациях» предусмотренные «нормативными актами в области проектирования и строительства» документы и согласования, осуществлять иные действия, необходимые для надлежащего использования соответствующего лесного участка. К таким документам относятся, включая, но не ограничиваясь:

- проект освоения лесов;
- лесная декларация;
- отчет об использовании лесов;
- проект рекультивации;

- отчет о рекультивации;
- акт приемки - сдачи рекультивированных земель;
- иные документы, предусмотренные «нормативными актами в области проектирования и строительства» и необходимые для надлежащего использования лесов.

Обеспечивать восстановление природной среды, рекультивацию земель путем подписания актов выполненных работ по рекультивации земельных участков с каждым правообладателем земельного участка и благоустройство территории по окончании работ. Акты выполненных работ по рекультивации земельных участков представить Заказчику.

3.3. Требования и объём работ по инженерным изысканиям:

- осуществить сбор исходных данных (не вошедших в состав исходных данных, предоставленных Заказчиком);
- получить и согласовать всю исходно-разрешительную документацию от собственников, балансодержателей и иных правообладателей земельных участков на выполнение инженерных изысканий, в т.ч. получение технических условий специализированных организаций и балансодержателей инженерных сетей и коммуникаций, необходимых для проведения работ по разработке проектно-сметной документации;
- разработать, согласовать и утвердить у Заказчика программу и задание на выполнение инженерных изысканий в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции Объектов капитального строительства», СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;
- выполнить инженерные изыскания в соответствии с требованиями технических регламентов;
- подготовить технический отчет по инженерным изысканиям в соответствии с заданием и программой на выполнение инженерных изысканий, требованиями законодательства Российской Федерации, ГОСТ Р 21.301-2021 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям», что должно быть удостоверено записью ответственного за разработку лица (Главного инженера проекта и т.п.);
- согласовать у Заказчика технический отчет по результатам выполненных инженерных изысканий на соответствие заданию на выполнение инженерных изысканий. Результаты инженерных изысканий должны соответствовать требованиям Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", национальным стандартам и сводам правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Технического регламента о безопасности зданий и сооружений.

Утвержденный Заказчиком технический отчет по инженерным изысканиям предоставляется в трех экземплярах, 2 экз. на бумажных носителях и 1 экз. электронном виде на CD(DVD)/USB-флеш-накопителе), при этом текстовую и графическую информацию представить в форматах MS Office, Adobe Acrobat (для чертежей MS Visio, AutoCAD), допускающих редактирование.

Один архивный экземпляр технического отчета в бумажном виде и один экземпляр технического отчета в электронном виде должен храниться в архиве Подрядчика сроком не менее 5 лет.

3.4. Требования и объём работ по разработке проектной и рабочей документации:

- по итогам выполнения инженерных изысканий разработать, согласовать и утвердить у Заказчика задание на проектирование;
- осуществить выбор и согласование трассы проектируемой ВЛ, с органами государственной власти, землепользователями, эксплуатирующими организациями инженерных коммуникаций, Заказчиком, другими заинтересованными организациями;

- разработка и оформление проектной и рабочей документации должно проводиться в соответствии с действующими государственными стандартами системы проектной документации для строительства (СПДС), а также государственными стандартами единой системы конструкторской документации (ЕСКД) и иными действующими техническими документами;

- состав разделов проектной документации и требования к содержанию этих разделов выполнить в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87, ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

- при разработке Проектной документации использовать типовые проекты на ВЛ 10 кВ с учетом следующих данных по Объекту:

- Монтаж ВЛ-10 кВ с ориентировочной длиной трассы ≈ 460 м;
- Использование изолированного провода;
- Монтаж железобетонных опор., в том числе: одностоечных - 6 шт., анкерных (двустоечных) – 4 шт.;
- Монтаж коммутационного аппарата на опоре.

При разработке проектной и рабочей документации по проектированию реконструкции определить:

- схему и характеристики элементов ВЛ 10 кВ с учетом необходимости передачи мощностей для осуществления электроснабжения объектов потребителей электрической энергии при ориентировочной длине трассы ВЛ 10 кВ 460 м.;

- характеристику и длину трассы ВЛ;
- марку и сечение провода;
- метод пересечения препятствий и инженерных коммуникаций.
- согласовать проектную документацию с соответствующими организациями и ведомствами, а также с правообладателями существующих инженерных коммуникаций и земельных участков, в чьей охранной зоне будет проходить производство Работ;
- согласовать проектные решения с Заказчиком на всех стадиях проектирования;
- за свой счет и в сроки, согласованные с Заказчиком, устранить недостатки в техническом отчете по инженерным изысканиям, в проектной и рабочей документации, выявленные в процессе ее согласования с соответствующими ведомствами и организациями или в процессе осуществления последующих строительно-монтажных работ, в случае, если возникновение указанных недостатков вызвано обстоятельствами, за которые отвечает Подрядчик;
- в случае, если по итогам разработки сметной документации сводный сметный расчет стоимости работ по реконструкции превышает 10 млн. рублей необходимо получить положительное заключение экспертизы о достоверности определения сметной стоимости реконструкции;
- в случае создания результатов интеллектуальной деятельности все права на указанные результаты передаются Подрядчиком Заказчику по соответствующему акту.

Утвержденная Заказчиком проектная и рабочая документация передается в 4 экз., 3 (три) на бумажных носителях и 1 (один) в электронном виде на CD(DVD), при этом текстовую и графическую информацию представить в форматах MS Office, Adobe Acrobat, (для чертежей MS Visio, AutoCAD), допускающих редактирование.

3.5. Особые требования

Подрядчик гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению строительно-монтажных работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком проектной и рабочей документации.

Подрядчик не вправе передавать техническую документацию и результаты работ третьим лицам без согласия Заказчика.

От Заказчика:

**Директор филиала «Дальневосточный»
АО «Оборонэнерго»**

_____ **Д.В. Теплицкий**
(подпись)
Мп

От Подрядчика:

**Генеральный директор
ООО «ПСК «Альфа Групп»**

_____ **Д.А. Гончаров**
(подпись)
М.п.

(ФОРМА)

АКТ
сдачи - приемки выполненных проектно-изыскательских работ

г. _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

Заказчик:

Указывается фирменное наименование, место нахождения

Подрядчик:

Указывается фирменное наименование, место нахождения

По итогам выполнения проектно-изыскательских работ по Договору подряда на выполнение проектно-изыскательских работ № _____ от _____ г. (далее – Договор), Заказчик рассмотрел документацию, представленную Подрядчиком, и Стороны составили настоящий Акт о следующем:

1. Подрядчик выполнил _____ работы (далее – Работы) и передал Заказчику следующие результаты Работ:

Результат выполненных Работ	Перечень документации, передаваемой Заказчику	Количество передаваемой документации, экз.	Стоимость работ, руб., с НДС ____%
Итого			
НДС ____%			
Всего с НДС			

2. Стоимость Работ по Договору (цена Договора) составляет _____
(_____) руб. ____ коп., в том числе НДС ____ % в размере
_____ (_____) руб. ____ коп.

Общая стоимость выполненных Работ по настоящему Акту составляет: _____
(_____) руб. ____, включая НДС ____%.

Сумма аванса, перечисленная для выполнения Работ, составила _____
(_____) руб. ____ коп., в том числе НДС ____ % в размере
_____ (_____) руб. ____ коп.

3. Подрядчик в соответствии с условиями Договора согласовал с Заказчиком результат выполненных Работ, указанный в п. 1 настоящего Акта, в порядке, установленном нормативными актами в области проектирования, а также _____ и передает Заказчику

4. Настоящий Акт является основанием для произведения расчетов между Сторонами за вышеуказанные Работы.

5. Претензий по качеству выполненных Работ (за исключением скрытых недостатков) у Заказчика не имеется.

6. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон Договора.

От Заказчика: _____

*Должность подпись**расшифровка подписи***От Подрядчика:***Должность подпись**расшифровка подписи*

Результаты выполнения Работ сдал:

*подпись**расшифровка подписи**Должность*

Результаты выполнения Работ принял:

*Должность подпись**расшифровка подписи***ФОРМА СОГЛАСОВАНА****От Заказчика:****Директор филиала «Дальневосточный»
АО «Оборонэнерго»****Д.В. Теплицкий***(подпись)*

М.п.

От Подрядчика:**Генеральный директор
ООО «ПСК «Альфа Групп»****Д.А. Гончаров***(подпись)*

М.п.

Приложение № 3
к Договору подряда
на выполнение проектно-изыскательских работ
№ 268-ДЛВ-2023 от «02» октября 2023 г.

(ФОРМА)

УВЕДОМЛЕНИЕ
о готовности к сдаче результатов Работ
по Договору подряда на выполнение проектно-изыскательских работ
№ _____ от _____ г.

№ п/п	Наименование вида Работ	Планируемая дата сдачи Работ	Фактическая дата сдачи Работ	Примечание

Подрядчик: _____
(название организации)

_____ (Должность, Ф. И. О.)

_____ (подпись)

« _____ » _____ 20__ г.

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

От Заказчика:
Директор филиала «Дальневосточный»
АО «Оборонэнерго»

_____ Д.В. Теплицкий
(подпись)

М.п.

От Подрядчика:
Генеральный директор
ООО «ПСК «Альфа Групп»

_____ Д.А. Гончаров
(подпись)

М.п.

Требования к формированию сметной документации

1. Сметную документацию Подрядчик предоставляет в соответствии со следующими требованиями.

Сметная документация должна быть подготовлена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Сметная стоимость строительства определяется сметой, разрабатываемой в составе проектной документации в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, и (или) сметой на снос объекта капитального строительства, прилагаемой к проекту организации работ по сносу объекта капитального строительства, в соответствии с Требованиями к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2019 г. № 509.

Сметная документация оформляется в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 г. № 421/пр (далее по тексту – Методика).

Сметная документация предоставляется на бумажном носителе и в электронном виде, совместимом с основными программными средствами, в т.ч. в форматах XML, SOBX, GSFX либо АРПС 1.10, «Система ПИР», MS Excel и другом программном обеспечении, адаптированном к операционным системам, используемым в Российской Федерации.

1.1. Сметная документация на проектно-изыскательские работы составляется согласно следующему порядку.

Стоимость проектных и изыскательских работ определяется базисно-индексным методом на основе сборников и справочников базовых цен на проектные и изыскательские работы, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, формируемый Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с Порядком формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 октября 2017 г. № 1470/пр (далее - федеральный реестр сметных нормативов), и сметных цен строительных ресурсов, действующих на момент составления сметной документации, с применением индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ, публикуемых ежеквартально в приложении № 3 писем Минстроя России на момент подготовки проектной документации, а также на момент планируемых к осуществлению затрат в период строительства.

1.2. Сметная документация на строительно-монтажные и полный комплекс пусконаладочных работ («в холостую» и «под нагрузкой»)/*пусконаладочные работы* составляется согласно следующему порядку.

Сметная документация составляется базисно-индексным способом с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

Сметная стоимость строительства, определенная с применением базисно-индексного метода, приводится в локальных сметных расчетах (сметах) в двух уровнях цен: базисном и текущем.

Для определения сметной стоимости в базисном уровне цен применяются единичные расценки, составляющие единичных расценок, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

При отсутствии информации о сметных ценах в базисном уровне по отдельным материальным ресурсам и оборудованию, их сметная цена формируется на основании расчета в соответствии с пунктами 90 - 92, 112 - 115 Методики с учетом положений пунктов 22 и 23 Методики.

Сметная стоимость в текущем уровне цен рассчитывается как произведение сметной стоимости, определенной в базисном уровне цен, и соответствующих индексов изменения сметной стоимости. Сметная стоимость в текущем уровне составляет в уровне цен, сложившихся ко времени ее составления (с указанием месяца и года ее составления), а также прогнозном уровне цен на период осуществления строительства.

Пересчет сметной документации в текущий уровень цен осуществляется по согласованию с Заказчиком с применением ежеквартальных индексов изменения цен сметной стоимости, публикуемых ежеквартально письмами Минстрой России. Для пересчета стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ в текущие цены в соответствии с письмами Минстрой России к итогам прямых затрат по приложению № 1 писем Минстроя России на воздушную линию применяется индекс по строке «Воздушная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами» (медными жилами), для кабельной линии - по строке «Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами» (медными жилами), для трансформаторной подстанции, а также прочим видам работ - по строке «Прочие объекты», для пусконаладочных работ - по строке «Пусконаладочные работы», на перевозку грузов для строительства автомобильным транспортом, в том числе на дополнительное расстояние сверх учтенного сметными ценами на материальные ресурсы и оборудование, в соответствии с типом автотранспортных средств в зависимости от принятых индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по приложению № 1 письма Минстрой России. Пересчет стоимости оборудования производится индексами в зависимости от принятых индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по приложению № 1 письма Минстрой России. При этом, графа выбирается для субъекта Российской Федерации, в котором планируется вести строительство. Пересчет стоимости на прочие работы и затраты при финансировании из прочих источников по приложению № 4 письма Минстрой России по строке «Электроэнергетика». По письменному согласованию Заказчика сметная документация в текущем уровне цен представляется с применением индексов к статьям прямых затрат (на комплекс или по видам строительно-монтажных работ) в соответствии с рекомендациями Регионального центра ценообразования в строительстве.

В прогнозном уровне цен стоимость строительства формируется с применением:

а) официальной статистической информации об индексах цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения по видам экономической деятельности (строительство), публикуемой Федеральной службой государственной статистики для соответствующего периода или индексов фактической инфляции (при наличии), установленных уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, в случае осуществления закупок за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации. Индексы фактической инфляции применяются для пересчета сметной стоимости строительства из уровня цен на дату утверждения проектной документации в уровень цен на дату определения стоимости работ (с указанием месяца и года ее составления).

б) индекс цен производителей по подразделу "Строительство" раздела "Капитальные вложения (инвестиции)", публикуемых Министерством экономического развития Российской Федерации или прогнозных индексов инфляции (при наличии), установленных уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в случае осуществления закупок за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (далее - индекс прогнозной инфляции). Индексы прогнозной инфляции применяются для пересчета сметной стоимости строительства из уровня цен на дату определения стоимости работ в уровень цен соответствующего периода реализации проекта.

Стоимость материалов и оборудования может определяться:

а) в базисном уровне цен - по сборникам (каталогам) сметных цен на материалы, изделия и конструкции и оборудование, применяемые в строительстве, а также требованиями, указанными в Методике;

б) в текущем уровне цен - по фактической стоимости материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, наценок (надбавок), комиссионных вознаграждений, уплаченных снабженческим внешнеэкономическим организациям, оплаты услуг товарных бирж, включая брокерские услуги, таможенных пошлин с предоставлением первичных документов, а также требованиями, указанными в Методике.

При отсутствии информации о сметных ценах в базисном уровне по отдельным материальным ресурсам и оборудованию, их сметная цена формируется на основании расчета в соответствии с пунктами 90 - 92, 112 - 115 Методики с учетом положений пунктов 22 и 23 Методики.

Стоимость полного комплекса пуско-наладочных работ («в холостую» и «под нагрузкой»)/*пуско-наладочных работ* определять в соответствии с пунктами 122-128.

Лимит средств на дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определять по нормам Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время, утвержденной приказом Минстроя России от 25.05.2021 г. № 325/пр.

Лимит средств на возведение титульных временных зданий и сооружений определять по нормам, приведенным приказе Минстроя России от 19.06.2020 г. № 332/пр «Об утверждении Методики определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства».

Размер резерва средств на непредвиденные работы и затраты определять на основании пункта 179 Методики.

В составе проектных смет учесть затраты на проведение авторского надзора в главе 10 размере до 0,2% от итога глав 1 - 9 (графы 7 и 8 Сводного сметного расчета) в соответствии с пунктами 173-174 Методики.

В составе проектных смет учесть затраты на содержание службы заказчика. Строительный контроль в главе 10 (графы 7 и 8 Сводного сметного расчета) в соответствии с пунктами 162-167 Методики.

Обеспечить составление сметной документации в соответствии с пунктами 28-31 Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87, Методикой.

От Заказчика:

Директор филиала «Дальневосточный»
АО «Оборонэнерго»

Д.В. Теплицкий
(подпись)

М.п.

От Подрядчика:

Генеральный директор
ООО «ПСК «Альфа Групп»

Д.А. Гончаров
(подпись)

М.п.

Приложение № 5
к Договору подряда
на выполнение проектно-изыскательских работ
№ 268-ДЛВ-2023 от «02» октября 2023 г.
(ФОРМА)

Накладная на передачу документации

№ _____ от _____ 20__ г.

г. _____
(Место составления)

Наименование объекта: _____

№ п/п	Шифр	Вид	Наименование документации	№ раздела	№ раздела	№, наименование		Кол- во экз.	Копийность (Подлинник /Копия)	Носитель (Бумажный/ Электронный)
						Тома	Части /книги			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

В накладную внесено: _____ Единиц(а/ы) учета
(цифрами и прописью)

В том числе: _____ Дел(а)
(цифрами и прописью)

_____ Документ(а/ов)
(цифрами и прописью)

_____ Диск(а/ов)
(цифрами и прописью)

ПЕРЕДАНО:

Наименование организации:

_____ (полное)

_____ (краткое)

Адрес места нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Ф.И.О. должность, подпись лица, передавшего
документацию:

« ____ » _____ 202__ г.

ПОЛУЧЕНО:

Наименование организации:

_____ (полное)

_____ (краткое)

Адрес места нахождения: _____

Почтовый адрес: _____

Ф.И.О. должность, подпись лица,
принявшего документацию:

« ____ » _____ 202__ г.

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

От Подрядчика:

Директор филиала «Дальневосточный»
АО «Оборонэнерго»

_____ Д.В. Теплицкий
(подпись)

М.п.

От Подрядчика:

Генеральный директор
ООО «ПСК «Альфа Групп»

_____ Д.А. Гончаров
(подпись)

М.п.

ЛИСТ ПОДПИСАНИЯ

Сторона 1 (Заказчик): **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ОБОРОНЭНЕРГО"**

Сторона 2 (Поставщик): **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬФА ГРУПП"**

От стороны 1 документ подписал:	От стороны 2 документ подписал:
ФИО Теплицкий Дмитрий Валентинович <i>Организация</i> АО "ОБОРОНЭНЕРГО" <i>Должность</i> Директор филиала <i>Дата и время подписания</i> 02.10.2023 02:02:43 [GMT +3] <i>Информация об электронной подписи</i> Тип сертификата: квалифицированный Сертификат выдан: ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР" Серийный номер и дата выдачи сертификата: 02bd6b580029b0c4b14b4a4908fcf2f167 от 22-06-2023 05:11:56 UTC, Сертификат действителен до: 28-04-2038 13:12:13 UTC	ФИО ГОНЧАРОВ ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ <i>Организация</i> ООО "ПСК "АЛЬФА ГРУПП" <i>Должность</i> ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР <i>Дата и время подписания</i> 29.09.2023 05:57:58 [GMT +3] <i>Информация об электронной подписи</i> Тип сертификата: квалифицированный Сертификат выдан: Федеральная налоговая служба Серийный номер и дата выдачи сертификата: 01c1c83d00e0af3abd459054a120e5afc0 от 10-04-2023 03:34:57 UTC, Сертификат действителен до: 10-07-2024 03:44:57 UTC



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
В СИСТЕМЕ ЭТП АО «ТЭК-Торг»
<https://zakupki.tektorg.ru>

Закупка № 32312731918

Номер договора: 268-ДЛВ-2023

Дата подписания: 02.10.2023 02:02:43 [GMT +3]

Дата формирования печатной формы (копии электронного документа): 02.10.2023