

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением
Правительства
Хабаровского края
от 05 августа 2019 г. № 644-рп

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
муниципального унитарного предприятия
"Производственное предприятие тепловых сетей" г. Комсомольска-на-Амуре
в сфере теплоснабжения на 2020 – 2023 годы

ПАСПОРТ
инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия
"Производственное предприятие тепловых сетей" г. Комсомольска-на-Амуре
в сфере теплоснабжения на 2020 – 2023 годы

Наименование инвестиционной программы	- инвестиционная программа муниципального унитарного предприятия "Производственное предприятие тепловых сетей" г. Комсомольска-на-Амуре в сфере теплоснабжения на 2020 – 2023 годы (далее также – инвестиционная программа)
Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	- муниципальное унитарное предприятие "Производственное предприятие тепловых сетей"
Местонахождение регулируемой организации	- Хабаровский край, 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Путейская, 68
Срок реализации инвестиционной программы	- 2020 – 2023 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	- директор муниципального унитарного предприятия "Производственное предприятие тепловых сетей" Рябцев Р.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	- 8 (4217) 54 54 60
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	- Правительство Хабаровского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	- Хабаровский край, 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, 56
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	- 8 (4212) 32 89 02, председатель комитета Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса Белов В.А.

Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	- администрация города Комсомольска-на-Амуре
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	- Хабаровский край, 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Аллея Труда, 13
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	- заместитель главы администрации города Комсомольска-на-Амуре Разин А.В.
Дата согласования инвестиционной программы	- 05 июня 2019 г.
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	- 8 (4217) 52 27 05
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	- комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края
Местонахождение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	- Хабаровский край, 680002, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 70
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	- 8 (4212) 32 93 22

Таблица 1. Инвестиционная программа муниципального унитарного предприятия "Производственное предприятие тепловых сетей" г. Комсомольска-на-Амуре в сфере теплоснабжения на 2020 – 2023 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (тыс. рублей) (с НДС)								в том числе за счет оплаты за подключение
				наименование показателя	единица измерения	значение показателя				профинансировано к 2020 году	в том числе по годам				остаток финансирования			
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия				2020	2021	2022	2023				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	

Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников

3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей

3.1.1. Модернизация существующей тепловой сети износа

г. Комсомольска-на-Амуре, теплотрасса по ул. Революционной – ул. Горькой, 12	протяженность теплотрассы	203	203	201	201	201	201	201	201	1 007,163	0	0	1 007,163	0	0	0	0
диаметр теплотрассы	273	273	273														

3.1.2. Модернизация существующей тепловой сети

г. Комсомольска-на-Амуре, теплотрасса на территории	протяженность теплотрассы	370	370	201	201	201	201	201	201	1 250,947	0	0	1 250,947	0	0	0	0
---	---------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----------	---	---	-----------	---	---	---	---

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	(покры- тие со- времен- ным тепло- изоля- цион- ным мате- риалом)		рии псих- больницы, ул. Вок- зальная, 19	диа- метр тепло- трассы	мил- лимет- ров	219, 159, 89	219, 159, 89										
3.1.3.	Модер- низация сущест- вующей тепло- вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоля- цион- ным мате- риалом)	в це- лях сни- жения уровня износа	г. Комсо- мольск- на-Амуре, тепло- трасса от ДОС-5 до ДОС-4 п. Тажный	протя- жен- ность тепло- трассы диа- метр тепло- трассы	метров	120	120	2021	2021	505,412	0	0	505,412	0	0	0	0
3.1.4.	Модер- низация сущест- вующей тепло- вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоля- цион- ным мате- риалом)	- " -	г. Комсо- мольск- на-Амуре, тепло- трасса по ул. Сов- хозной	протя- жен- ность тепло- трассы диа- метр тепло- трассы	метров	15,5	15,5	2021	2021	36,348	0	0	36,348	0	0	0	0
3.1.5.	Модер- низация сущест- вующей тепло- вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоля- цион- ным мате- риалом)	- " -	г. Комсо- мольск- на-Амуре, тепло- трасса по ул. Сов- хозной	протя- жен- ность тепло- трассы диа- метр тепло- трассы	метров	131	131	2021	2021	299,214	0	0	299,214	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	вующей тепло- вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоля- цион- ным мате- риалом)		тепло- трасса к жилому дому № 1 пос. Бер- лин	тепло- трассы диа- метр тепло- трассы	мил- лимет- ров	108, 76	108, 76										
3.1.6.	Модер- низация сущест- вующей тепло- вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоля- цион- ным мате- риалом)	в це- лях сни- жения уровня износа	г. Комсо- польск- на-Амуре, тепло- трасса к жилым домам № 3, 5 пос. Бер- лин	протя- жен- ность тепло- трассы диа- метр тепло- трассы	метров	33	33	2021	2021	66,173	0	0	66,173	0	0	0	0
3.1.7.	Модер- низация сущест- вующей тепло- вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоля- цион- ным мате- риалом)	- "	г. Комсо- польск- на-Амуре, тепло- трасса Г/АИ по ул. Пио- нерской	протя- жен- ность тепло- трассы диа- метр тепло- трассы	метров	109	109	2021	2021	866,192	0	0	866,192	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3.1.8. Модернизация существующей тепловой сети (покрытие временным теплоизоляционным материалом)	в целях снижения уровня износа	г. Комсомольск-на-Амуре, тепло-трасса по ул. Жуковского, 40 – 42	протяженность тепло-трассы	метров	52	219	52	2021	2021	219,003	0	0	219,003	0	0	0	0
3.1.9. Модернизация существующей тепловой сети (покрытие временным теплоизоляционным материалом)	- "	г. Комсомольск-на-Амуре, тепло-трасса по пер. Сапитарному	протяженность тепло-трассы	метров	162	162	162	2021	2021	1 053,847	0	0	1 053,847	0	0	0	0
3.1.10. Модернизация существующей тепловой сети (покрытие временным теплоизоляционным материалом)	- "	г. Комсомольск-на-Амуре, тепло-трасса в районе жилых домов № 15 – 17 по ул. Горюхой	протяженность тепло-трассы	метров	59	108	59	2021	2021	135,888	0	0	135,888	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	ным тепло- изоля- цион- ным мате- риалом)																
3.1.14.	Модер- низация сущест- вующей тепло- вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоля- цион- ным мате- риалом)	в це- лях сни- жения уровня износа	г. Комсо- мольск- на-Амуре, тепло- трасса к поликли- нике, пос. Друж- ба, 18	протя- жен- ность тепло- трассы диа- метр тепло- трассы	метров	176	176	2022	2022	453,422	0	0	0	453,422	0	0	0
						159, 89	159, 89										
3.1.15.	Модер- низация сущест- вующей тепло- вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоля- цион- ным мате- риалом)	- "	г. Комсо- мольск- на-Амуре, тепло- трасса на террито- рии Все- россий- ского об- щества слепых, ул. Крас- ноармей- ская, 14, корпус 2	протя- жен- ность тепло- трассы диа- метр тепло- трассы	метров	30	30	2022	2022	108,424	0	0	0	108,424	0	0	0
3.1.16.	Модер- низация сущест- вующей тепло-	- "	г. Комсо- мольск- на-Амуре, тепло- трасса на	протя- жен- ность тепло- трассы	метров	10	10	2022	2022	23,957	0	0	0	23,957	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоляция- ционным мате- риалом)		террито- рии шко- лы № 27, пр. Пер- вострой- телей	диа- метр тепло- трассы	мл- лиметг- ров	108	108										
3.1.17.	Модерни- зация сущест- вующей тепловой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоляция- ционным мате- риалом)	в це- лях сни- жения уровня износа	г. Комсо- польск- на-Амуре, тепловы- водящаяся тепловая сеть по ул. Аллея Труда, 1	протя- женность тепловы- водящейся тепловой трассы	метров	160	160	2022	2022	414,790	0	0	0	414,790	0	0	0
3.1.18.	Модерни- зация сущест- вующей тепловой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоляция- ционным мате- риалом)	- " -	г. Комсо- польск- на-Амуре, тепловы- водящаяся тепловая сеть от КПП п. Таеж- ный до ДОС-8	протя- женность тепловы- водящейся тепловой трассы	метров	497	497	2022	2022	2 107,242	0	0	0	2 107,242	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3.1.19. Модернизация существующей тепловой сетевой сети (покрытие существующим тепловым теплоизоляционным материалом)	в целях снижения уровня износа	г. Комсомольск-на-Амуре, теплотрасса по ул. Коммунистической, 5	протяженность теплотрассы	325, 273	миллиметров	325, 273	325, 273	2022	2022	766,982	0	0	0	766,982	0	0	0
3.1.20. Модернизация существующей тепловой сетевой сети (покрытие существующим тепловым теплоизоляционным материалом)	- "	г. Комсомольск-на-Амуре, теплотрасса на гинекологическую ул. Коммунистическое, 21	протяженность теплотрассы	56	метров	56	56	2022	2022	171,879	0	0	0	171,879	0	0	0
3.1.21. Модернизация существующей тепловой сетевой сети (покрытие существующим тепловым теплоизоляционным материалом)	- "	г. Комсомольск-на-Амуре, теплотрасса на территории общежития Комсомольского-на-Амуре	протяженность теплотрассы	30	метров	30	30	2022	2022	71,833	0	0	0	71,833	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	цион- ным мате- риалом)		государ- ственного универси- тета по ул. Ко- товского														
3.1.22.	Модер- низация сущест- вующей тепло- вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоля- цион- ным мате- риалом)	в це- лях сни- жения уровня износа	г. Комсо- мольск- на-Амуре, тепло- трасса по ул. Киро- ва, 2	протя- жен- ность тепло- трассы диа- метр тепло- трассы	метров	20	20	2022	2022	46,166	0	0	0	46,166	0	0	0
3.1.23.	Модер- низация сущест- вующей тепло- вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоля- цион- ным мате- риалом)	- " -	г. Комсо- мольск- на-Амуре, тепло- трасса по ул. Щег- лова, 3 – 17, 4 – 18	протя- жен- ность тепло- трассы диа- метр тепло- трассы	метров	800	800	2022	2022	1 669,242	0	0	0	1 669,242	0	0	0
3.1.24.	Модер- низация сущест- вующей тепло-	- " -	г. Комсо- мольск- на-Амуре, тепло- трасса на	протя- жен- ность тепло- трассы	метров	176	176	2022	2022	636,145	0	0	0	636,145	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоляция- цион- ным мате- риалом)		террито- рии шко- лы № 21, ул. Киро- ва, 43	диа- метр тепло- трассы	мил- лимет- ров	159	159										
3.1.25.	Модер- низация сущест- вующей тепло- вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоляция- цион- ным мате- риалом)	в це- лях сни- жения уровня износа	г. Комсо- мольск- на-Амуре, тепло- трасса по пер. Пря- мому	протя- жен- ность тепло- трассы диа- метр тепло- трассы	метров мил- лимет- ров	35 57	35 57	2022 2022	2022 2022	63,792 63,792	0 0	0 0	0 0	63,792 63,792	0 0	0 0	0 0
3.1.26.	Модер- низация сущест- вующей тепло- вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоляция- цион- ным мате- риалом)	- " -	г. Комсо- мольск- на-Амуре, тепло- трасса пос. Друж- ба, к жи- лым до- мам № 1, 6, 7, 9	протя- жен- ность тепло- трассы диа- метр тепло- трассы	метров мил- лимет- ров	200 219	200 219	2022 2022	2022 2022	876,566 876,566	0 0	0 0	0 0	876,566 876,566	0 0	0 0	0 0
3.1.27.	Модер- низация	- " -	г. Комсо- мольск-	протя- жен-	метров	388	388	2023	2023	3 334,853	0	0	0	0	3 334,853	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	сущест- вующей тепло- вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоля- цион- ным мате- риалом)		на-Амуре, тепло- трасса по ул. Бок- зальной до управ- ления механиза- ции	ность тепло- трассы диа- метр тепло- трассы	мил- лимет- ров	426	426										
3.1.28. Модер- низация сущест- вующей тепло- вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоля- цион- ным мате- риалом)	в це- лях сни- жения уровня износа	г. Комсо- польск- на-Амуре, летний трубопро- вод от ТЭЦ-3 до автокоо- ператива "Энерге- тик"	протя- жен- ность тепло- трассы	150	150	219	219	2023	2023	683,272	0	0	0	0	683,272	0	0
3.1.29. Модер- низация сущест- вующей тепло- вой сети (покры- тие со- времен- ным тепло- изоля- цион- ным мате- риалом)	- " -	г. Комсо- польск- на-Амуре, тепло- трасса от ул. Ме- таллур- гов, 3 до ул. Завод- ской, 3	протя- жен- ность тепло- трассы	250	250	325	325	2023	2023	1 759,165	0	0	0	0	1 759,165	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----

материалом)

Всего по группе 3

18 937,683 0 0 5 693,194 7 467,199 5 777,290 0 0 0

Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения

4.1. Реконструкция зданий и сооружений
г. Комсомольск-на-Амуре, реконструкция крыши и пола гаража ОГМ (отдел главного механика) основной базы по ул. Путиевская, 68
кв. 1 329 1 329 2020 2020 2020 9 508,970 0 9 508,970 0 0 0 0 0 0 0

4.2. Приобретение машин и механизмов, транспортных средств (станция компрессорная ЗИФ-ПВ 6/1,0)
г. Комсомольск-на-Амуре
штук 0 1 2020 2020 2020 1 099,762 0 1 099,762 0 0 0 0 0 0 0

4.3. Приобретение машин
" -
г. Комсомольск-на-Амуре
штук 0 1 2020 2020 2020 258,500 0 258,500 0 0 0 0 0 0 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	и механизмов, транспортных средств (бетонные носители Актив 300)			носителей Актив 300													
4.4.	Приобретение машин и механизмов, транспортных средств (экскаватор, погрузчик ЧПМЗ-310)	повышение эффективности работы системы центрирования теплонапряжения	г. Комсомольск-на-Амуре	количество экскаваторов-погрузчиков ЧПМЗ-310	штук	0	1	2020	2020	5 531,900	0	5 531,900	0	0	0	0	0
4.5.	Приобретение машин и механизмов, транспортных средств (бульдозер Агро-90Т)	- " -	г. Комсомольск-на-Амуре	количество бульдозеров Агро-90Т	штук	0	1	2021	2021	2 978,747	0	0	2 978,747	0	0	0	0
4.6.	Приобретение машин и механизмов, транспортных средств (бульдозер Агро-90Т)	- " -	г. Комсомольск-на-Амуре	количество экскаваторов ЕК-14	штук	0	1	2021	2021	7 452,245	0	0	7 452,245	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	порт- ных средств (экска- ватор ЕК-Г4)																
4.7.	Приоб- ретение машин и меха- низмов, транс- порт- ных средств (авто- мобиль УАЗ- 39094 (фер- мер, 4 х 4)	повы- шение эффек- тивно- сти работы систе- мы цен- трали- зован- ного тепло- снаб- жения	г. Комсо- мольск- на-Амуре	коли- чество авто- моби- лей УАЗ- 39094 (фер- мер, 4 х 4)	штук	0	1	2021	2021	940,940	0	0	940,940	0	0	0	0
4.8.	Приоб- ретение машин и меха- низмов, транс- порт- ных средств (авто- мобиль бортот- вой HYUN- DAI H120 с крано- мани- пуля- торной уста- новкой)	- " -	г. Комсо- мольск- на-Амуре	коли- чество авто- моби- лей бортот- вых HYUN- DAI H120 с крано- мани- пуля- торной уста- новкой	штук	0	1	2022	2022	5 932,976	0	0	0	5 932,976	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
4.9.	Приобретение машин и механизмов, транспортных средств (аварийная машина на паше-си ГАЗ-38081)	повышение эффективности работ системы центрального теплоснабжения	г. Комсомольск-на-Амуре	количество аварийных машин на паше ГАЗ-38081	штук	0	2	2022	2023	8 065,045	0	0	0	3 953,454	4 111,592	0	0
4.10.	Приобретение машин и механизмов, транспортных средств (автомобиль "Садко" с куном (ГАЗ-33081, дизель)	- " -	г. Комсомольск-на-Амуре	количество автомобилей "Садко" с куном (ГАЗ-33081, дизель)	штук	0	2	2023	2023	7 810,279	0	0	0	0	7 810,279	0	0
4.11.	Приобретение инвентаря для оснащения машин и механизмов	- " -	г. Комсомольск-на-Амуре	количество инструментов и инвентаря для оснащения машин и механизмов	штук	0	10	2020	2020	205,507	0	205,507	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
ханиз- мов																	

Всего по группе 4

49 784,872 0 16 604,639 11 371,932 9 886,430 11 921,871 0 0

Итого по инвестиционной программе

68 722,555 0 16 604,639 17 065,126 17 353,629 17 699,161 0 0

Таблица 2. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия "Производственное предприятие тепловых сетей" г. Комсомольска-на-Амуре в сфере теплоснабжения на 2020 – 2023 годы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение (2018 год)	Плановые значения				
				утвержденный период (2023 год)	в том числе по годам реализации			
					2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9

- Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы

66,03	63,07	66,03	65,15	64,29	63,07
-------	-------	-------	-------	-------	-------
- Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям

Гкал в год	172 920,0	177 888,0	177 888,0	177 888,0	177 888,0
процентов	7,250	7,360	7,360	7,360	7,360
от полезного отпуска тепловой энергии					

Таблица 3. Показатели надежности и энергетической эффективности объекта инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия "Производственное предприятие тепловых сетей" г. Комсомольска-на-Амуре в сфере теплоснабжения на 2020 – 2023 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности							Показатели энергетической эффективности									
		количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей							отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Г кал/ кв. м)		отношение величины технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Г кал)							
		текущее значение (2018 год)	плановое значение			текущее значение (2018 год)	плановое значение				текущее значение (2018 год)	плановое значение						
			2020 год	2021 год	2022 год		2023 год	2020 год	2021 год	2022 год		2023 год						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
1.	Сис-	0,5049	0,5217	0,5217	0,5217	0,5217	5,007	5,623	5,623	5,623	5,623	172 920	177 888	177 888	177 888	177 888		

Таблица 4. Финансовый план инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия "Производственное предприятие тепловых сетей" г. Комсомольска-на-Амуре в сфере теплоснабжения на 2020 – 2023 годы

№ п/п	Источники финансирования	Вид деятельности	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. рублей) (без НДС)				
			всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Собственные средства	услуги по передаче	57 268,796	13 837,200	14 220,938	14 461,357	14 749,301
	в том числе:	тепловой энергии,					
		теплоносителя					
1.1.	Амортизационные отчисления		57 268,796	13 837,200	14 220,938	14 461,357	14 749,301
	Всего по инвестиционной программе		57 268,796	13 837,200	14 220,938	14 461,357	14 749,301